



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΤΜΗΜΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Φλέμινγκ & Ερ. Σταυρού
Ταχ. Κωδικας : 35100 ΛΑΜΙΑ
Πληροφορίες : Πανωραία Καραντζάβελου
Αρ. τηλεφ. : 22313-51087
E-mail : karatzavelou.panorea@lamia-city.gr

Λαμία, 07/04 /2022
Αριθμ. Πρωτ. 11361
Σχετ.: 11378

ΠΡΟΣ: κ. Χρήστο Κρικζώνη
Τυμφρηστού 10, Λαμία
(συστημένο με απόδειξη)

ΚΟΙΝ.: 1. κ. Ιωάννη Καρρά
δια του κ. Γεωργίου Ζελενίτσα
Χατζοπούλου 3, Λαμία

2.ΑΤ Λαμίας

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : « ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 379194/23-3-2022 ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ»

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 261/1968 «Χρόνος ανάκλησης παράνομων διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 12^Α)
2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας κ.α. διατάξεις
3. Την με αριθμ.πρωτ. 82512/329/99εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί αποδοχής της 174/85 Γνωμοδότησης της Νομικής Δν/σης
4. Το Ν.1337/1983 (Φ.Ε.Κ.33Α/14-03-1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις » και των εκδοθέντων σε εκτέλεση αυτού Π. Δ/των
5. Το Ν.1512/1985 (Φ.Ε.Κ.4Α/11-01-1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών»
6. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός»
7. Το Π.Δ./24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) «Οικισμοί κάτω από 2000 κατοίκους»
8. Το Ν.4495/2017 (Φ.Ε.Κ.167Α/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
9. Την υπ' αριθμ. 379194/2022 Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας στο όνομα Χρήστου Κρικζώνη
10. Τις από 24/3/2022 & 28/3/2022 απήσεις του κ. Ιωάννη Καρρά
11. Την υπ' αριθμ.39.324/1984 Πράξη Σύστασης Οριζόντιας Ιδιοκτησίας και Κανονισμού Οικοδομής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την ανάκληση της υπ' αριθμ. 379194/2022 Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας διότι σύμφωνα με τον Κανονισμό της πολυκατοικίας, για τις τροποποιήσεις των όψεων απαιτείται η συναίνεση των συνιδιοκτητών σε ποσοστό τουλάχιστον (501/1000), η οποία δεν υπήρχε ως απαιτούμενο δικαιολογητικό κατά την έκδοση της εν λόγω Έγκρισης.

Κατά της παρούσας, προβλέπεται προσφυγή στο αρμόδιο Συμβούλιο Πολιτικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α') της Περιφερειακής Ενότητας.

Η προσφυγή ασκείται μέσα σε τριάντα ημέρες με κατάθεση στο πρωτόκολλο του Δήμου Λαμιέων, που κοινοποίησε την πράξη. Για το παραδεκτό της προσφυγής απαιτείται η καταβολή παραβόλου ύψους πενήντα (50) ευρώ. Αν η προσφυγή γίνει δεκτή, το παράβολο επιστρέφεται...»

με Ε.Δ.

Η αναπληρώτρια Προϊσταμένη

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Φ 5.15.6

Ευθυμία Καραγκούνη

Πολιτικός Μηχανικός με Α' βαθμό

ΤΗΟΜΑΙ ΛΑΤΟΥ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
07.04.2022 14:21



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΛΑΤΟΥ ΘΩΜΑΝ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ